

परिशिष्ट - IV क [ नियम 8 (6) का परन्तुक देखें ]  
**अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस**  
 प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का भौतिक कब्जा सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसी है और जो है जैसी है" के आधार पर निम्न ऋणियों से सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया प्रतिभूत लेनदार को निम्न वर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी द्वारा दिनांक **23-12-2019** को बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि निम्नलिखित है।

खाते / ऋणी का नाम	बंधक संपत्तियों का विवरण एवं संपत्ति स्वामी का नाम	बकाया राशि ₹	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बिड वृद्धि राशि
-------------------	--	--------------	--

जनकगंज शाखा, ग्वालियर, प्राधिकृत अधिकारी : श्री एन. के. मंगल मोबाइल: 7354888203  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3218388722, IFSC Code: CBIN0281305

<p><b>ऋणी - 1. मेसर्स सालासर बालाजी रियल इन्फ्रा</b> पता- ओहदपुर रोड, न्यू कलेक्ट्रेट ऑफिस के पास, सिटी सेन्टर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p><b>2. मेसर्स सालासर बालाजी रियल इन्फ्रा</b>, 19-ए, बलवंत नगर, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.) द्वारा पाटनर्स-</p> <p>3. श्री जितेन्द्र सिंह कुशवाहा पुत्र श्री अंगद सिंह कुशवाहा, एम-52, गांधी नगर, पड़ाव, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>4. श्री राजेश सिंह पुत्र श्री रामकृपाल सिंह, डी-12, साईं विला, जयविलास परिसर, विवेक विहार कालोनी, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>5. श्रीमती शोभना शर्मा पुत्री श्री रघुवर दयाल शर्मा, 19-ए, बलवंत नगर, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>6. श्रीमती सुनीता शर्मा पुत्री श्री जे.डी. त्यागी (पति श्री हरीश शर्मा) 16, नेहरू नगर, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>7. श्रीमती सीमा भदौरिया पति श्री डी.व्ही.एस. भदौरिया, एम-21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>8. मेसर्स शिव देव डेवेलपर्स, एम-21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>पाटनर्स - (i) श्रीमती सीमा भदौरिया पति श्री डी.व्ही.एस. भदौरिया, एम-21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.), (ii) श्रीमती तेजाबाई भदौरिया (मृतक), (iii) श्री सुबेदार सिंह, एम-21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.), (iv) श्री शिवंग सिंह भदौरिया पुत्र श्री दुर्ग विजय सिंह भदौरिया, एम.आई.जी. 21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>9. श्री सुबेदार सिंह, एम-21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>10. श्री शिवंग सिंह भदौरिया पुत्र श्री दुर्ग विजय सिंह भदौरिया, एम.आई.जी. 21, दर्पण कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>11. मेसर्स कृष्णा बिल्डकॉन, राम भवन, लोहा मंडी, गिर्द, ग्वालियर (म.प्र.)-474003,</p> <p>पाटनर्स- (i) श्री जितेन्द्र सिंह कुशवाहा पुत्र श्री अंगद सिंह कुशवाहा, एम-52, गांधी नगर, पड़ाव, ग्वालियर (म.प्र.), (ii) श्री अजय चतुर्वेदी पुत्र श्री मुकेश चतुर्वेदी, ग्राम-बंधोली, तहसील-ग्वालियर (म.प्र.), (iii) श्री लोकेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री रामदत्त सिंह, कृष्णा नगर, गोले का मंदिर ग्वालियर (म.प्र.), (iv) श्री बृजेश सिंह भदौरिया पुत्र श्री सुल्तान सिंह भदौरिया, एस-3, श्रीजी अपार्टमेंट, रिवर व्यू कालोनी, मुरार ग्वालियर, (श्री जितेन्द्र सिंह कुशवाहा एवं श्री राजेश सिंह फर्म से रिटायर्ड हो चुके हैं उनके जगह श्री लाल सिंह पुत्र श्री ज्ञान सिंह यादव, थाटीपुर ग्वालियर म.प्र. एवं श्री वीर सिंह पुत्र श्री कालीचरन, म.नं. 200, मालनपुर, जिला भिण्ड (म.प्र.) पाटनरशिप फर्म में जुड़ गये हैं।</p> <p>12. श्री अजय चतुर्वेदी पुत्र श्री मुकेश चतुर्वेदी, ग्राम-बंधोली, तहसील-ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>13. श्री लोकेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री रामदत्त सिंह, कृष्णा नगर, गोले का मंदिर ग्वालियर (म.प्र.)</p> <p>14. श्री बृजेश सिंह भदौरिया पुत्र श्री सुल्तान सिंह भदौरिया, एस-3, श्रीजी अपार्टमेंट, रिवर व्यू कालोनी, मुरार ग्वालियर, 15. श्री लाल सिंह पुत्र श्री ज्ञान सिंह यादव, थाटीपुर ग्वालियर म.प्र.</p> <p>16. श्री वीर सिंह पुत्र श्री कालीचरन, म.नं. 200, मालनपुर, जिला भिण्ड (म.प्र.)</p> <p>17. श्री वैभव शर्मा पुत्र बी.डी. शर्मा, 16, नेहरू कालोनी, थाटीपुर, ग्वालियर</p>	<p>₹ 426.41 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 162.50 लाख</p> <p>₹ 50,000/-</p>
--	--

मुर्ना शाखा, मुर्ना फोन : 0751-2402032, मोबा.: 7354888658, प्राधिकृत अधिकारी : श्री एन. के. मंगल मोबाइल: 7354888203  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3218388722, IFSC Code: CBIN0281305

<p><b>ऋणी - मेसर्स एम.एल. इण्टरप्राइजेस</b> प्रोपराइटर श्री मोहन लाल गर्ग पुत्र श्री तोताराम गर्ग पता- के.एस.कम्पाउण्ड, तिलक रोड, मुर्ना (म.प्र.)</p>	<p>₹ 467.00 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 493.99 लाख ₹ 49.40 लाख ₹ 50,000/-</p>
---	---

<p><b>ऋणी - मेसर्स चम्बल वेली एग्रीटेक प्रा. लि.</b> एच.आई.जी. 395, न्यू हाऊसिंग बोर्ड कालोनी, माधवराव सिंधिया नगर, ए.बी. रोड, मुर्ना (म.प्र.) डायरेक्टर्स- (1) श्री शरद मंगल पुत्र श्री कृष्ण गोपाल मंगल पता-हरसी भितरवार रोड, डबरा (म.प्र.) (2) श्री इकराम खान पुत्र श्री शहजाद खान पता-पी.डब्ल्यू.डी. क्वार्टर नं. 69 के सामने, सब्जी मंडी के पास दत्तपुरा, मुर्ना (म.प्र.)</p>	<p>[1] खुली डायवर्टेड भूमि सर्वे नं. 19,21 min-1, 21 min-2, 23 min-1, 23 min-2, 26 min-1, 26 min-2, 26 min-3, 26 min-4, 27, 30, 32, 33, 40, 61, 65, 66, 71, 75, 78, 80, 85, 87 min-1, 87 min-2, 87 min-3, 100, 101, 105, 106, 110, 115, 116, 117, 118, 119, 123, 124, 126, 127, 128, 140, 143, 145, 153, 176, 984, 985/1, 996 ग्राम-करुआ, तहसील एवं जिला- मुर्ना (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल- 12.135 हेक्टेयर अर्थात् 1305726 वर्गफिट</p>	<p>₹ 1377.00 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p>
--	--	---

<p><b>ऋणी - मेसर्स ग्वालियर कम्पोजिटीव प्रा. लि.</b> पता- (1) गोपाल भवन, प्रथम तल, बैंक ऑफ़ इंडिया के पास, दाल बाजार, ग्वालियर (म.प्र.) (2) एच.आई.जी. 395, न्यू हाऊसिंग बोर्ड कालोनी, माधवराव सिंधिया नगर, ए.बी. रोड, मुर्ना भूतपूर्व डायरेक्टर्स- (1) श्री सतीश चन्द्र अग्रवाल पुत्र श्री पुरुषोत्तम दास अग्रवाल, (2) श्रीमती ऊषा अग्रवाल पुत्री श्री बाबूलाल अग्रवाल, दोनों का पता- इन्द्रगंज पुलिस स्टेशन के पास, ओल्ड हाईकोर्ट के सामने, ग्वालियर (म.प्र.) वर्तमान डायरेक्टर्स - 1. श्री पौरुष योग शर्मा पुत्र श्री हेमन्त दत्ता शर्मा, वाटर वर्क्स कालोनी, धोलपुर राजस्थान 2. श्री विपिन सिंह चौहान पुत्र श्री हमीर सिंह चौहान, नैनागढ़ रोड, मुर्ना (म.प्र.)</p>	<p>[2] खुली डायवर्टेड भूमि सर्वे नं. 28, 29, 31, 34, 36, 104, 114, 131, 132, 134, 136, 138, 139, 141, 142, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 155, 156, 157, 674, 674 min-2 ग्राम- करुआ, तहसील एवं जिला- मुर्ना (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-10.040 हेक्टेयर अर्थात् 1080324 वर्गफिट</p>	<p>₹ 2325.00 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 1755.76 लाख ₹ 175.58 लाख ₹ 50,000/-</p>
---	---	--

<p><b>ऋणी - मेसर्स के.एस. इण्टरप्राइजेस</b> पता- तिलक रोड, दत्तापुरा, मुर्ना (म.प्र.) पाटनर्स- (1) रमेश चन्द सौरभ कुमार (HUF) (2) सौरभ कुमार गर्ग (HUF) दोनों का पता-के.एस.कम्पाउण्ड, तिलक रोड, मुर्ना पाटनर्स- (1) रमेश चन्द गर्ग पुत्र श्री तोताराम गर्ग (HUF) (2) रमेश चन्द सौरभ कुमार गर्ग (HUF) दोनों का पता-के.एस.कम्पाउण्ड, तिलक रोड, मुर्ना (3) श्री विष्णु कुमार अग्रवाल पुत्र श्री छोटेलाल अग्रवाल वास्त- मेसर्स के.एस. इण्टरप्राइजेस पता- तिलक रोड, दत्तापुरा, मुर्ना (म.प्र.)</p>	<p>₹ 1373.00 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p>
---	---

<p><b>ऋणी - मेसर्स के.एस. फूड प्रोडक्ट्स</b> पता- इण्डस्ट्रियल एरिया, मुर्ना (म.प्र.) भूतपूर्व पाटनर्स-(1) श्रीमती शीला देवी पति श्री रमेशचन्द्र गर्ग (2) श्रीमती मीता गर्ग पति श्री सौरभ गर्ग दोनों का पता-के.एस.कम्पाउण्ड, तिलक रोड, मुर्ना (म.प्र.) वर्तमान पाटनर्स- (1) रमेश चन्द गर्ग पुत्र श्री तोताराम गर्ग (2) रमेश चन्द सौरभ कुमार (HUF) दोनों का पता-के.एस.कम्पाउण्ड, तिलक रोड, मुर्ना (म.प्र.) (3) श्री विष्णु कुमार अग्रवाल पुत्र श्री छोटेलाल अग्रवाल वास्त- मेसर्स के.एस. इण्टरप्राइजेस पता- तिलक रोड, दत्तापुरा, मुर्ना</p>	<p>₹ 2378.00 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p>
--	---

धामनौद शाखा मोबाइल: 8370012020 प्राधिकृत अधिकारी : श्री अशोक जैन मोबाइल : 8370012095  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3283786076, IFSC Code: CBIN0280765

<p><b>ऋणी-(1) श्री आनंद पुत्र जगदीश नारायण गुहा</b> (2) श्री दयानंद पुत्र जगदीश नारायण गुहा (3) श्रीमती रानू पति आनंद गुहा</p>	<p>₹ 27.06 लाख ₹ 2.71 लाख ₹ 25,000/-</p>
--	--

खोड़ शाखा, (म.प्र.) फोन: 7496-246143 प्राधिकृत अधिकारी : श्री एन. के. मंगल मोबाइल: 7354888203  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3218388722, IFSC Code: CBIN0281305

<p><b>ऋणी एवं संपत्ति मालिक- श्री गोपाल कुमार कोली</b> पुत्र श्री सरमल लाल कोली</p>	<p>संपत्ति स्थित सर्वे नं. 1508 का भाग, पटवारी हल्का नं. 24, ग्राम - भौंती, वार्ड नं. 16, तहसील- पिचौर, जिला-शिवपुरी (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-750 वर्गफिट चतुर्सीमा- पूर्व-प्रेमदेवी की संपत्ति, पश्चिम-आम रास्ता, उत्तर-डा. खान एवं प्रेमदेवी की संपत्ति, दक्षिण-श्री बैजनाथ प्रसाद की संपत्ति</p>	<p>₹ 2.43 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 2.68 लाख ₹ 0.27 लाख ₹ 5,000/-</p>
---	---	---

खाते / ऋणी का नाम	बंधक संपत्तियों का विवरण एवं संपत्ति स्वामी का नाम	बकाया राशि ₹	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बिड वृद्धि राशि
गुलमोहर शाखा, भोपाल फोन : मोबाइल: प्राधिकृत अधिकारी : श्री सुनील कुमार EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : Central bank Bill Pay A/c No. 3603991722, IFSC Code: CBIN0283343			
<b>ऋणी एवं संपत्ति मालिक - श्री अदांश खरे</b> पुत्र श्री बाबूलाल खरे	रिहायशी प्लैट नं. सी-1, टाइट-1, भूतल, प्लॉट नं. जी-3/544-सी, गोमती अपार्टमेंट, सेवाय काम्प्लेक्स के पास, गुलमोहर, बावड़िया कलां, तहसील-हुजूर, भोपाल म.प्र. क्षेत्रफल-434 वर्गफिट चतुर्सीमाएं- उत्तर-प्लैट नं. सी-12, दक्षिण- खुला क्षेत्र, पूर्व-प्लैट नं. बी-1, पश्चिम-प्लैट नं. डी-1	₹ 11.80 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च	₹ 11.51 लाख ₹ 1.15 लाख ₹ 10,000/-

मिहोना शाखा, मिहोना, जिला भिण्ड फोन: 07529-250247, प्राधिकृत अधिकारी : श्री एन. के. मंगल मोबाइल: 7354888203  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3218388722, IFSC Code: CBIN0281305

<p><b>ऋणी- मेसर्स माँ ऑइल मिल</b> प्रोपराइटर- श्रीमती सरिता पाठक पति श्री मुकेश पाठक पता-वार्ड नं. 7, गल्ला मंडी, मिहोना, जिला भिण्ड (म.प्र.)</p>	<p>संपत्ति स्थित भूमि सर्वे नं. 1964 मौजा मिहोना, वार्ड नं. 7, पाठक कालोनी, मिहोना, जिला-भिण्ड (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-1200 वर्गफिट चतुर्सीमा-(1) टायटल डीड के अनुसार: पूर्व- संपत्ति कैलाश नारायण, पश्चिम-संपत्ति अरुण गुप्ता, उत्तर-रोड, दक्षिण-संपत्ति कमलेश (2) वर्तमान स्थिति - पूर्व-संपत्ति कैलाश नारायण पाठक, पश्चिम-संपत्ति कैलाश नारायण पाठक, उत्तर-संपत्ति कमलेश काछी, दक्षिण-रोड संपत्ति मालिक- श्रीमती सरिता पाठक पति श्री मुकेश पाठक</p>	<p>₹ 18.76 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 10.80 लाख ₹ 1.08 लाख ₹ 10,000/-</p>
---	---	--

मौ शाखा, जिला-भिण्ड (म.प्र.) फोन: 7539-285227 प्राधिकृत अधिकारी : श्री एन. के. मंगल मोबाइल: 7354888203  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3218388722, IFSC Code: CBIN0281305

<p><b>ऋणी- मेसर्स इन्द्रजीत इण्टरप्राइजेस</b> प्रोपराइटर - श्री मनीष कुमार श्रीवास्तव पुत्र श्री सतेन्द्र कुमार श्रीवास्तव पता- वार्ड नं. 14, तकिया मोहल्ला, मौ, तहसील गोहद, जिला-भिण्ड</p>	<p>संपत्ति भूमि स्थित भूमि सर्वे नं. 366, 367/1, 367/2 का भाग, ग्राम -मौ, वार्ड नं. 14, तकिया मोहल्ला, मौ, तहसील गोहद, जिला-भिण्ड (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-1200 वर्गफिट, चतुर्सीमा- पूर्व- बगीचा पदम जैन का, पश्चिम- आम रास्ता रोड, उत्तर-संपत्ति महोपाल यादव, दक्षिण-संपत्ति कुशवाह जी, संपत्ति मालिक-श्री मनीष कुमार श्रीवास्तव पुत्र श्री सतेन्द्र कुमार श्रीवास्तव</p>	<p>₹ 10.00 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 10.35 लाख ₹ 1.04 लाख ₹ 10,000/-</p>
---	--	--

<p><b>ऋणी- मेसर्स जय माँ शारदा ट्रेडिंग कम्पनी</b> प्रोपराइटर- श्री सतेन्द्र कुमार श्रीवास्तव पुत्र श्री भवानी शंकर श्रीवास्तव पता- वार्ड नं. 14, तकिया मोहल्ला, मौ, तहसील गोहद, जिला-भिण्ड</p>	<p>संपत्ति भूमि स्थित भूमि सर्वे नं. 366, 367/1 का भाग , ग्राम -मौ, वार्ड नं. 14, तकिया मोहल्ला, मौ, तहसील गोहद, जिला- भिण्ड (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-1200 वर्गफिट, चतुर्सीमाएं- (1) टायटल डीड के अनुसार : पूर्व- बगिया किशनलाल जैन एवं अन्य पश्चिम- आम रास्ता, उत्तर- संपत्ति सुमनलता श्रीवास्तव, दक्षिण-संपत्ति चंद्रशेखर (2) वर्तमान स्थिति : पूर्व-संपत्ति गुलाब जैन, पश्चिम-आम रास्ता, उत्तर-संपत्ति बलसिंह परिहार, दक्षिण-श्रीमती सुमनलता श्रीवास्तव पति श्री मुन्नालाल श्रीवास्तव संपत्ति मालिक-श्रीमती मुन्नीदेवी श्रीवास्तव पति श्री सतेन्द्र कुमार श्रीवास्तव</p>	<p>₹ 13.77 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 10.35 लाख ₹ 1.04 लाख ₹ 10,000/-</p>
---	---	--

<p><b>ऋणी- मेसर्स माँ रतनगढ़ डेयरी</b> प्रोपराइटर श्री गुड्डा सिंह पुत्र श्री सालिगराम गुर्जर जमानतदार-श्री सालिगराम गुर्जर</p>	<p>मकान स्थित वार्ड नं. 10, मौ, तहसील-गोहाद जिला-भिण्ड, (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-660 वर्गफिट चतुर्सीमा-पूर्व-आम रास्ता, पश्चिम- बदरनसिंह की संपत्ति, उत्तर-आम रास्ता- दक्षिण-तरुण ओझा की संपत्ति संपत्ति मालिक-श्री सालिगराम गुर्जर पुत्र श्री रोशनसिंह गुर्जर</p>	<p>₹ 2.11 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 2.50 लाख ₹ 0.25 लाख ₹ 5,000/-</p>
---	--	---

कनकी शाखा कनकी, (म.प्र.) फोन: 7496-246143 प्राधिकृत अधिकारी : श्री मुकुन्द कर्ण मोबाइल: 8226003800  
 EMD जमा करने हेतु : A/c Name : CENTRAL BANK OF INDIA R/O Chhindwara A/c No. 3554330753, IFSC Code: CBIN0282188

<p><b>ऋणी एवं संपत्ति मालिक श्री सादिक मोहम्मद अली</b></p>	<p>खुला प्लॉट स्थित ग्राम-आमलाझिरी, बेहर इस्टेट हाईवे, तहसील एवं जिला-बालाघाट खसरा नं. 123/5/2, प.ह.नं. 14, क्षेत्रफल- 1969 वर्गफिट</p>	<p>₹ 7.25 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 15.35 लाख ₹ 1.54 लाख ₹ 10,000/-</p>
--	---	---

<p><b>ऋणी एवं संपत्ति मालिक श्री जागेश्वर पुत्र मुन्ना राय</b></p>	<p>खुला प्लॉट स्थित खसरा नं. 163/21/3, प.ह.नं. 12/54, ग्राम- कुम्हारी, जिला-बालाघाट (म.प्र.) क्षेत्रफल-1506.95 वर्गफिट</p>	<p>₹ 7.12 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 4.29 लाख ₹ 0.43 लाख ₹ 5,000/-</p>
--	--	---

<p><b>ऋणी एवं संपत्ति मालिक- श्री अंकुश राधेलाल चौहान</b></p>	<p>खुली भूमि स्थित खसरा नं. 109/1 ख, प.ह.नं. 15/72, ग्राम-लैंडेझिरी, लालबारी, जिला-बालाघाट क्षेत्रफल-0.036 हेक्टेयर</p>	<p>₹ 4.22 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 7.25 लाख ₹ 0.73 लाख ₹ 5,000/-</p>
---	---	---

<p><b>ऋणी - श्री प्रवीण चौहान</b> संपत्ति मालिक- श्री उरीलाल चौहान पुत्र जनोबा चौहान</p>	<p>खुला प्लॉट स्थित खसरा नं. 813/2, प.ह.नं. 17/51, बूढ़ातोला (कोपे) नेवरगांव, लालबारी, जिला-बालाघाट क्षेत्रफल-0.101 हेक्टेयर</p>	<p>₹ 3.20 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 5.00 लाख ₹ 0.50 लाख ₹ 5,000/-</p>
--	--	---

मालनपुर शाखा, मालनपुर, जिला-भिण्ड फोन: 7539-283129,30 प्राधिकृत अधिकारी : श्री एन. के. मंगल मोबाइल: 7354888203  
 EMD जमा करने हेतु खाते का विवरण : A/c Name : RTGS others, A/c No. 3218388722, IFSC Code: CBIN0281305

<p><b>ऋणी - मेसर्स शिव प्लास्टिक इंजीनियरिंग</b> प्रोपराइटर - श्री संजय सगर पुत्र श्री रमेश बाबू सगर</p>	<p>संपत्ति भूमि स्थित भूमि सर्वे नं. 108/12, ग्राम/पोस्ट-गुरीक्षा, शासकीय केनाल के पास, बड़ी विशाल फैक्ट्री के पीछे, नोवा के पास, मालनपुर, जिला- भिण्ड (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-32291 वर्गफिट, (30 हेक्टेयर अथवा 3000 वर्गमीटर) डायवर्टेड भूमि चतुर्सीमा- पूर्व- खुली भूमि, पश्चिम- संपत्ति धर्मेन्द्र सिंह, उत्तर-संपत्ति विश्वनाथ सिंह, दक्षिण-शासकीय नहर संपत्ति मालिक-श्री संजय सगर पुत्र श्री रमेश बाबू सगर</p>	<p>₹ 35.37 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 28.00 लाख ₹ 2.80 लाख ₹ 25,000/-</p>
--	--	--

<p><b>ऋणी- मेसर्स जतिन पाईप इण्डस्ट्रीज</b> पाटनर्स- 1. श्री घनश्याम बाखरू पति श्री मूलचंद बाखरू 2. श्री रागिनी बाखरू पति श्री घनश्याम बाखरू, पता- इण्डस्ट्रियल प्लॉट नं. के-14-डी, धिरोंगी इण्डस्ट्रियल एरिया, मालनपुर, जिला-भिण्ड (म.प्र.) पाटनर्स का रिहायशी पता- जी-1, सूवं प्रकाश अपार्टमेंट साइट नं. 1, सिटी सेन्टर, ग्वालियर (म.प्र.)</p>	<p>(1) इण्डस्ट्रियल प्लॉट नं. के-14-डी, धिरोंगी इण्डस्ट्रियल एरिया, मालनपुर, जिला-भिण्ड (म.प्र.) कुल क्षेत्रफल-1204 वर्गमीटर चतुर्सीमाएं- पूर्व- प्लॉट नं. के-14-बी, पश्चिम - सर्विस रोड, उत्तर- सर्विस रोड, दक्षिण- प्लॉट नं. के-14-सी (2) प्लॉट मशीनरी एवं समस्त स्टॉक स्थित प्लॉट नं. के-14-डी, धिरोंगी इण्डस्ट्रियल एरिया, मालनपुर, जिला-भिण्ड (म.प्र.)</p>	<p>₹ 101.72 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 58.41 लाख ₹ 5.84 लाख ₹ 50,000/-</p>
--	---	---

<p><b>ऋणी - मेसर्स माँ वैष्णो फूड प्रोडक्ट्स</b> पाटनर्स- 1. श्री जितेन्द्र चौधरी पुत्र श्री ए.पी. चौधरी 2. श्री राजेन्द्र चौधरी पुत्र श्री ए.पी. चौधरी पता- इण्डस्ट्रियल प्लॉट नं. यू.40, इण्डस्ट्रियल एरिया, मालनपुर, तहसील गोहाद, जिला-भिण्ड (म.प्र.) पट्टादाता आई.आई.डी.सी. ग्वालियर प्लॉट, आई.आई.डी.सी. ग्वालियर द्वारा दिनांक 30.09.2013 से 30 वर्षों की अवधि के लिए पट्टाकृत है। संपत्ति के पट्टाधारी- मेसर्स माँ वैष्णो फूड प्रोडक्ट्स पाटनर्स- 1. श्री जितेन्द्र चौधरी पुत्र श्री ए.पी. चौधरी 2. श्री राजेन्द्र चौधरी पुत्र श्री ए.पी. चौधरी पंजीकृत कार्यालय 12 ए, रतनकालोनी, जिवाजी गंज, लखरक, ग्वालियर (म.प्र.) (2) सभी दृष्टिबंधक प्लॉट एवं मशीनरी स्टॉक स्थित इण्डस्ट्रियल यूनिट</p>	<p>(1) लीड इण्डस्ट्रियल प्लॉट नं. यू.40, इण्डस्ट्रियल एरिया, मालनपुर, तहसील गोहाद, जिला-भिण्ड (म.प्र.) पट्टादाता आई.आई.डी.सी. ग्वालियर प्लॉट, आई.आई.डी.सी. ग्वालियर द्वारा दिनांक 30.09.2013 से 30 वर्षों की अवधि के लिए पट्टाकृत है। संपत्ति के पट्टाधारी- मेसर्स माँ वैष्णो फूड प्रोडक्ट्स पाटनर्स- 1. श्री जितेन्द्र चौधरी पुत्र श्री ए.पी. चौधरी 2. श्री राजेन्द्र चौधरी पुत्र श्री ए.पी. चौधरी पंजीकृत कार्यालय 12 ए, रतनकालोनी, जिवाजी गंज, लखरक, ग्वालियर (म.प्र.) (2) सभी दृष्टिबंधक प्लॉट एवं मशीनरी स्टॉक स्थित इण्डस्ट्रियल यूनिट</p>	<p>₹ 106.28 लाख +देय ब्याज एवं अन्य खर्च</p> <p>₹ 32.09 लाख ₹ 3.21 लाख ₹ 25,000/-</p>
--	--	---

ईएमडी जमा करने की दिनांक एवं समय : 21-12-2019 को सायं 4.00 बजे तक या उससे पूर्व  
 ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : 23-12-2019 को दोपहर 12.00 से 2.00 बजे तक

**विक्रय की नियम एवं शर्त :-**  
 (1) ई-नीलामी "जहां है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर की जायेगी। सफल बोलीकर्ता को स्टाम्प ड्यूटी से संबंधित सभी खर्च/फीस पंजीयन शुल्क ट्रांसफर शुल्क एवं अन्य तात्कालिक खर्चें इत्यादि वहन करने होंगे। प्राधिकृत अधिकारी / बैंक उपरोक्त संपत्ति एवं उन पर सभी प्रकार के वर्तमान एवं भावी प्रभार/ऋण भार/वहे/स्वत्वाधिकार सहित विक्रय की जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित लेनदार किसी भी प्रकार से अन्य पक्षकार के दावे / अधिकार / देयता के प्रति उत्तरदायी नहीं होगा। प्राधिकृत अधिकारी के पास किसी भी निविदा को स्वीकृत/अस्वीकृत करने नीलामी को निरस्त करने या आगे बढ़ाने अथवा नियम एवं शर्तों में परिवर्तन करने का बिना कारण बताये अधिकार प्राप्त रहेगा। इस अवस्था में बैंक से किसी को आपत्ति नहीं होगी। (2) विक्रय नियम एवं शर्तों हेतु वेबपोर्टल <https://centralbank.auctiontiger.net> देखें। (3) नीलामी विक्रय/बिडिंग वेबसाइट <https://centralbank.auctiontiger.net> के माध्यम से केवल ऑन लाईन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग होगी। अधिक जानकारी हेतु बैंक द्वारा अधिकृत सेवाप्रदाता मेसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नालाजीस लि. के वेबपोर्टल (<https://centralbank.auctiontiger.net>) पर संपन्न होगी। ई-नीलामी निविदा प्रपत्र अर्थात् ऑन लाईन ई-नीलामी बिड फार्म, घोषणा, नीलामी की सामान्य नियम एवं शर्तें दिनांक 15-06-2019 से वेबसाइट <https://centralbank.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है एवं इच्छुक निविदाकर्ता संबंधित वेबसाइट से डाउनलोड कर सकते हैं। इस संबंध में अधिक जानकारी हेतु संपर्क करें श्री अल्पेश मोबा. + 91 9893377336, ई-मेल आई डी [mp@auctiontiger.net](mailto:mp@auctiontiger.net) एवं उपरोक्त शाखाओं की संपत्तियों से संबंधित किसी भी प्रश्न हेतु उपरोक्त वर्णित शाखा प्रबंधक से कार्यालयीन समय में सौमवार से शुक्रवार के बीच संपर्क किया जा सकता है। (4) इच्छुक बोलीकर्ता को सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नालाजीस लि. द्वारा ई-नीलामी का नि:शुल्क प्रशिक्षण एवं सहायता प्रदान की जायेगी। ऑन लाइन प्रशिक्षण फोन द्वारा प्रदान किया जायेगा। ऑन लाइन नीलामी में भाग लेने हेतु सभी बोलीकर्ताओं के पास वैध डिजिटल सर्टिफिकेट होना आवश्यक है। (5) ऑन लाइन नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीकर्ताओं के पास डिजिटल हस्ताक्षर होना आवश्यक है। डिजिटल हस्ताक्षर प्राप्त करने हेतु उपरोक्त वर्णित सर्विस प्रदाता की मदद लें। (6) उपरोक्त वर्णित संपत्ति का निरीक्षण संबंधित शाखा प्रबंधक की पूर्ण अनुमति से कार्यालयीन समय में अर्थात् 4.00 बजे तक किया जा सकता है इच्छुक व्यक्ति निरीक्षण हेतु शाखा प्रबंधक, संबंधित शाखा से संपर्क कर सकते हैं। (7) इच्छुक बोलीकर्ता अपने ऑफर उपरोक्त तालिक में